JUDETUL VÂLCEA
COMUNA TOMŞANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 106
Privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Consiliul local al comunei Tomşani, judeţul Vâlcea, întrunit în sedinţa extraordinară din data de 22.12.2025, la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcţie.
Văzând că prin H.C.L. nr.93/19.11.2025 a fost ales preşedinte de şedinţă d-nul consilier Prodescu Gheorghe

Având în vedere:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Tomşani, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 6953/ 3.11.2025;

b) raportul compartimentului impozite si taxe locale, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tomşani, înregistrat sub nr 6954/ 3.11.2025 , raportul de specialitate nr.7944/16.12.2025 şi 8040/18.12.2025 privind stabilirea taxelor şi impozitelor locale ca urmare a modificărilor legislative ;

c) avizul nr.54/17.12.2025 al Comisiei buget înregistrat la nr.8035/18.12.2025 , avizul nr.53/22.12.2025 al comisiei adinistraţie , înregistrat la nr.8115/22.12.2025, avizul nr.50/22.12.2025 al comisiei învăţământ înregistrat la nr.8110/22.12.2025 , de

d) procesul verbal de afişare a proiectului de hotărâre si anuntul înregistrate la nr 6956/ 3.11.2025 şi procesul verbal nr.8040/18.12.2025 privind modificările ulterioare la proiectul de hotărâre

-raportul privind legalitatea proiectului de hotarare inregistrat la nr 6955/ 3.11.2025 şi raportul nr.7945/16.12.2025

Tinând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;
-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- art.XII punctele 22-52 din Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, OUG nr.78/2025 privind modificarea Legii nr.239/2025
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

-Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
-art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Consiliului local nr. 44 din 28.04.2025 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. „ b", coroborat cu alin. (4) lit. „ c", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.136 alin. (1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.c și alin.(6) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRĂRE

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și amenzile, pentru anul fiscal 2026, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul fiscal 2026 și intră în vigoare începând cu 01.01.2026.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Tomșani prin Compartimentul impozite și taxe locale.

Art.4. Prin grija Secretarului General al comunei Tomșani, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Vâlcea pentru verificarea legalității, Primarului comunei Tomșani, Compartimentul impozite și taxe locale , AJFP Vâlcea și se va face publică prin afișare pe site-ul instituției și în Monitorul Oficial local.

TOMȘANI, 22.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ [redacted]

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL UAT TOMȘANI

Cristina VASILE

[redacted]

Anexa la HCL 106/22.12.2025

Pentru anul 2026 se stabilesc impozitele și taxele locale după cum urmează:

CAP.1 Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

Art. 455. - Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire,exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de dreptpublic, se stabileste taxa pe cladiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, in care este amplasata cladirea.

(4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4) 1 In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(5) 1. In cazul in care pentru o cladire aflata in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator."

(6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru

spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

Art. 456. - Scutiri

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a)cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoanejuridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta,

dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice,precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se

stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate

canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si
cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul lege
nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de
dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri,
republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi."
(2) Scutiri stabilite de consiliu local
- cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania cu statut de utilitate publica;
- cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie ;
- cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.
Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea impozitului pe cladiri, potrivit alin. 2 se dispune si cu privire la documentele justificative, pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea se aplica persoanelor care detin documente

justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local.

(3) In cazul scutirii prevazute la alin. (1) lit. o) si p), aceasta se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladire apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

Art. 457. - Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0.1%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m2, din tabelul urmator:

„

„Tipul cladirii	Valoarea impozabila	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica

prevazute la lit. A-D		cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii"

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii seidentifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.
(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.
(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Rangul localitatii

Zona in cadrul localitatii	0	I	II	III	IV	V
A	2.6	2.5	2.4	2.3	1.10	1.05
B	2.5	2.4	2.3	2.2	1.05	1.00
C	2.4	2.3	2.2	2.1	1.00	0.95
D	2.3	2.2	2.1	2,00	0.95	0.90

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de amplasarea cladirii cu coeficientul de corectie corespunzator pe zone, după cum urmează:

- **rangul V, zona A pentru localitatile :Bogdăneşti, Chiceni, Dumbrăveşti, Foleşti de Sus , Folesti de Jos, Miresti si Baltateni,respectiv coeficient de corectie 1,05**
- **rangul IV,zona A pentru localitatile Tomşani respectiv coeficient de corectie 1,10**

Art. 458. - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator.In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

Art. 459. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

"(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;

"b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1)."

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica,impozitul se calculeaza conform art. 457.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la *31* decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat ;

c) valoarea finala a lucrarillor de constructii, in cazul cladirilor noi construite in cursul anului fiscal anterior ;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat ;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(4) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

(5) Prevederile alin. 4 nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

«(5^1) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1).»

"(6) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(7) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (6)."

Art. 461. - Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor

(1)Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2)In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3)Pentru cladirile nou construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza :

- pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului verbal de receptie ;
- pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;
- pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.
(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competentase afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
(7)In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.
(8)In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile legii Cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere situatiile care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, ca anexa la declaratia fiscala.
(9) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:
a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;
b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.
(10) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere,

administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(11^1) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(12) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(13) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(14) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

(1)Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice si juridice pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3)Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4)In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, prevederile alin. 2 si 3 se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4^1) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la

data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP 2. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN – art. 463

(1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual .
(2) Pentru terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.
(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul.
(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4^1) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.
(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.
(5^1) In cazul in care pentru o suprafata de teren aflata in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ- teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de

impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe teren se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator."

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta,dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor localeale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate safunctioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economicecare genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si terenurile utilizate de catre crese;

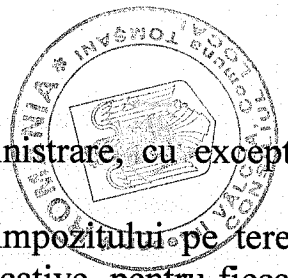
f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare,canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie,cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege,precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate deCompania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere — S.A.,

zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zonede siguranta;
j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele deafaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
m) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic,cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei,precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul
industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;
p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.
1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor
de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi."
(2) Scutiri stabilite de consiliul local
- terenul aferent cladirii folosit ca domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. c, f si j din Legea nr. 168/2020, cu modificarile si completarile ulterioare;
- terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica ;
- suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456, alin. (1), lit. x),



indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.
Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea impozitului pe teren, potrivit alin. 2 se dispune si cu privire la documentele justificative, pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local.

(3)In cazul scutirii prevazute la alin. (1) lit. p) si q), scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

1.Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
"(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:".

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati
Lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV comune	V sate
A	13037,39-32594,05	10827,54-27065,94	9511,38 -23778,49	8241,92 -20605,38	1399	1119

(3) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege,

incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator celui in care a fost emisa hotararea consiliului local

(4). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. 3, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei/ha :

Nr. crt	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pasune	56	51	41	36
3	Faneata	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livada	143	122	94	75
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri si Cai ferate	0	0	0	0
9	Teren Neproductiv	0	0	0	0
10.	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36	22	0

(5) In cazul scutirii prevazute la art. 464 alin. (1) lit. p) si q), scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota- parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

"(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	60
2	Teren arabil	112
3	Pasune	54
4	Faneata	54
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazutala nr. Crt 5.1	129
6	Livada pe rod , alta decat cea prevazuta la nr. Crt 6.1	129
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt 7	22
8	Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole	3
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0
11.	Plaja folosita pentru activitati economice	3

«(7^1) În cazul terenurilor apartinând cultelor religioase recunoscute oficial în România si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.»

(7^2) Pentru aplicarea dispozitiilor alin. (7), coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii este prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95

Valoarea impozitului pe teren se ajusteaza in functie de amplasarea terenului cu coeficientul de corectie corespunzator pe zone, după cum urmează:

•rangul V, zona A pentru localitatile :Bogdănești, Baltateni, Chiceni, Folesti de Sus, Folesti de Jos, Miresti, Dumbravesti,respectiv coeficient de corectie 1,05

•rangul IV,zona A pentru localitatile Tomsani respectiv coeficient de corectie 1,10

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie, sau in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei.

Art. 466 – Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren.
(1)Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
(2)In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declarartie de impunere la organul fiscal localin a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
(3)In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.
(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
(5)In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala
(7)In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intraga durata a acestuia, se aplică următoarele reguli :
a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(9^1) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

Art. 467. - Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/é pentru intregul an de catre contribuabili, pana ladata de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10% inclusiv,
(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitatiadministrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.
(4)1 In cazul contractelor deconcesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren seplateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.
(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii
dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP. 3 - IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT – art 468

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.
(2)Impozitul pe mijloace de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
(3)Impozitul pe mijloace de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are dommiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.
(4)In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijloace de transport se datoreaza de locatar.

Scutiri impozit pe mijloace de transport – Art. 469

Art. 469. — (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

d) autovehiculele secondhand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat in proprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate in proprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport."

(1) Scutiri stabilite de consiliu local

- mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol. In cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea in vedere prevederile legale in vigoare privind acordarea ajutorului de stat;
- mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

(3) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator celui in care a fost emisa hotararea consiliului local

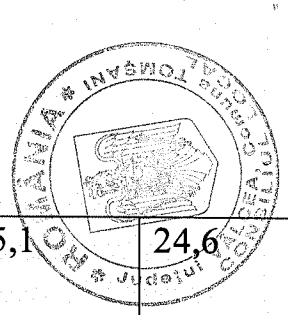
Conform art. 183, alin. (2) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de Procedura Fiscala nivelul majorarilor de intarziere este de 1% din cuntumul

obligatiilor fiscale principale neachitate la termen, calculata pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.
La art. 469, se introduce urmatorul alineat :
Scutirile prevazute la alin (1), litera e si f), se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat in proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.

Art. 470 – Calculul impozitului
(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport
(2) Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

I. vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta Norma de poluare Non-euro, E0-E3	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta Norma de poluare E4	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta Norma de poluare E5	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta Norma de poluare E6	Lei/auto hibride cu emisii de CO2 peste 50g/km
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4



3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totalaa maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2 [2])In cazul oricaruia dintre urmatoarele vehicule, impozitul pe mijloace de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel :

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta

	I. Vehicule inmatriculate(lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)	
1.	Tractoare inmatriculate	18
	II. Vehicule inregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/an

«(3) In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotararii consiliului local

„(3[1]) In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an) 2026	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	213,36
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	213,36	592,20
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	592,20	831,12
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	831,12	1882,77

	5	Masa de cel putin 18 tone	831,12	1882,77
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	213,36	371,71
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	371,71	762,89
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	762,89	990,41
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	990,41	1634,33
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1634,33	2371,14
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1634,33	2371,14
	7	Masa de cel putin 26 tone	1634,33	2371,14
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	990,46	1004,22
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	1004,22	1566,52
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1566,52	2487,75
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2487,75	3690,66
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2487,75	3690,66
	6	Masa de cel putin 32 tone	2487,75	3690,66

. La articolul 470 alineatul (6), tabelul se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)2026	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	95,74
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	95,74	220,46
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	220,46	515,86
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	515,86	667,12
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	667,12	1202,88
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	1202,88	2108,94
	9	Masa de cel putin 28 tone	1202,88	2108,94
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	206,69	481,25
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	481,25	790,83
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	790,83	1161,15
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	1161,15	1402,52
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1402,52	2390,91
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	2390,91	3195,22
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	3195,22	4851,86
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	3195,22	4851,86
	9	Masa de cel putin 38 tone	3195,22	4851,86
III	2+3 axe			

	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2543,26	3539,43
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	3539,43	4809,15
	3	Masa de cel putin 40 tone	3539,43	4809,15

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)2026	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2247,44	3120,30
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	3120,30	4315,11
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	4315,11	6383,78
	4	Masa de cel putin 44 tone	4315,11	6383,78
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1277,8	1545,65
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1545,65	2310,00
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2310,00	3675,48
	4	Masa de cel putin 44 tone	2310,00	3675,48

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, indexate cu 5,6 %
	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14,38
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	53,64
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	82,47
d. Peste 5 tone	101,37

8) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Pentru anul fiscal 2026, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, cu exceptia impozitului pe cladiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) si (7), si a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) si (3^1), sumele respective sunt cele corespunzatoare indexarii anuale, efectuate de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei. Daca in cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotarare a consiliului local/hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate anual.

Art. 471- Declararea si Datorarea Impozitelor pe mijloace de transport

(1)Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

"(2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din

evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

"(9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semna cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin. (9), semnat cu semnatura electronica.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) si (11) organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic, potrivit alin. (9) se utilizeaza de catre:

a) persoana care instraineaza;

b) persoana care dobandeste;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

(15) Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin. (9), incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile alin. (10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

(16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil."

pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 472 – Plata impozitului

(1)Impozitul pe mijloace de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

(3) Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste

integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

CAP. 4 - *TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR*

Art. 474

1. **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism**

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, indexate cu 5,6%
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	5
b) între 151 și 250 m² inclusiv	7
c) între 251 și 500 m² inclusiv	8
d) între 501 și 750 m² inclusiv	10
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	11
f) peste 1.000 m²	11+0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depaseste 1000 m2
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	24
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	11
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	13
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	20
Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	110



2. *Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita, conf. Alin. 1.*
3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consilliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de 24 lei.
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatie de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu ***0.5 %*** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5), este egala cu ***1%*** din valoarea autorizata de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
7. Pentru taxele prevazute la alin. 5 si 6 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli :
a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;"
b) pentru taxa prevazuta la alin. 5, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf. Art. 457.
c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale ;
d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia.
8. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu ***30%*** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu ***0.1%*** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, se calculeaza prin inmultirea numarului de metrii patrati ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si escavari cu o valoare de 11 lei.
11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei cconstructii, care nu sunt incluse in alta

autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
12. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 13 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.
13. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de **20** lei, pentru fiecare racord.
14) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste dupa cum urmează :74 lei certificat comercializare si 36 lei atestat producator.
(15) Taxa pentru avizarea eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitații economice in suma de 50 lei, plata anuala pana la 31 martie.

Scutiri Certificate, avize si autorizatii Art. 476
(1)Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele :
a)- certificatele avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi, sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
b)- certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1, din Decretul Lege 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare ;
c)- certificatelor de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii anexa ;
d)- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea si reabillitarea infrastructurilor din transporturi, care apartin domeniului public al statului ;
e)- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local ;
f)- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica ;
-g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii ;
h)- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;
i)- certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale ;

j)- certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Art. 477 – Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1)Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.
Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate este 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local , lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii de reclama si publicitate.

Art. 478 – Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel :
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 48 lei/mp sau fractiune de mp ;
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei alte structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 35 lei/mp sau fractiune de mp.
Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.
Art. 479
Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul,

afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

Art. 480 – Impozitul pe Spectacole

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozit pe spectacole.
Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.
Cotele de impozit se stabiilesc dupa cum urmeaza :
a)In cazul unui spectacol de teatru, de ex. O piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota de impozit este 2% ;
b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a, cota de impozit este 5%.
Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.
Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia dea depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale , pana la data stabilita pentru fiecare plata a imppozitului pe spectacole.
Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

Art. 486 - ALTE TAXE LOCALE

Categorii de taxe locale speciale aplicabile în anul 2026, indexate cu 5,6%

Taxa speciala pentru cercetare la fata locului

(1) Taxa speciala pentru servicii de cercetare la fata locului in cuantum de 79,50 lei/deplasare la cercetare.
(2) Plata acestei taxe se face anticipat, la casieria unitatii Serviciului Impozite si Taxe Locale.
(3) Taxa pentru indeplinirea procedurii de executare silita 15,69 lei/titlu executoriu

(4) Se stabileste taxa speciala pentru utilizarea infrastructurii publice (drumuri comunale sau alte categorii de drumuri aflate in proprietatea sau administrarea comunei) de catre autovehicule, echipamente, utilaje destinate obtinerii de venituri astfel: pentru transportul de material lemnos, rezultat din exploatare forestiera la valoarea de 6,52 lei/mc transportat, iar pentru transportul materialului rezultat din excavari, regularizari, albieri de agregate minerale la valoarea de 1,10 lei/mc.
(4) Se achita o singura taxa pe metru cub de material transportat, indiferent cate drumuri aflate in administrarea/proprietatea comunei traverseaza/utilizeaza vehiculul/utilajul/echipamentul. Plata acestei taxe se face la Serviciul Impozite si Taxe Locale.

Taxa specială pentru inchirierea caminelor culturale din localitatea TOMŞANI pentru nunti, botezuri:

(1)Se mentine :
501,57 lei taxa inchiriere camin pentru botezuri/cununii civile.
751,86 lei taxa inchiriere camin pentru nunti.
159 lei / ora inchiriere buldoecavator
(2) Plata acestor taxe se face la Serviciul Impozite si Taxe Locale.

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de Consiliul Local este de 50,67 lei. Autoritatea executivă propune majorare conform art.489 alin(2) – respectiv 71,47 lei.
Plata acestei taxe se face la Serviciul Impozite si Taxe Locale.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă

Se stabileste taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă in cuantum de 787,28 lei.
Plata acestei taxe se face la Directia Impozite si Taxe Locale.
.Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice

După cum urmează:

a) pentru depozitarea de materiale (ex: material lemons, balastru, materiale de constructie,BCA si
altele) pe domeniul public si privat al comunei pentru fiecare m.p.de teren ocupat – 14,07 lei/mp/zi;

b) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului(comert stradal), in piete, targuri,oboare standuri situate
de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau alte locuri anume stabilite se stabileste in suma de 24,08 lei.

Plata acestei taxe se face la Serviciul Impozite si Taxe Locale.

Taxa speciala pe serviciul de salubrizare, dupa cum urmeaza:
Se stabileste si se aplica, conform HCL nr.60/23.06.2025, taxa fixa de salubrizare in cuantum de 13,29 le/persoana/luna, pentru persoane fizice
Taxa speciala pentru eliberarea avizului administrator drum
Se stabileste taxa speciala pentru eliberarea avizului administrator drum in cuantum de 15 lei/aviz

Creanțele fiscale restante aflate in sold la data de 31.12.2025, mai mici de 40 lei se anulează.

Sanctiuni contraventionale stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
A. Niveluri minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice actualizate prin Legea nr. 227/2015:
Art. 493
Reguli generale

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.
(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:
a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);
b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).
(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de 80 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de 313 lei.
(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 364,50 lei . (41) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 2799,00 lei.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

(6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

(9)Constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, pierderea certificatelor de naştere, căsătorie sau de deces. Se stabileste suma de 100 lei pentru eliberare duplicat certificate de stare civila pierdute.

Plata acestei sume se face la Directia Impozite si Taxe Locale din cadrul primariei Tomşani

Art. 493 **(3)** Contravenţia prevăzută la alin. (2) ↴	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 indexate cu 5,6% - lei -
↳ lit. a) se sancţionează cu amendă	80
↳ lit. b) se sancţionează cu amendă	313
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă	364
(4[1]) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă	2799

Fata de cele relatate mai sus, impozitele si taxele locale pentru anul 2026, au fost indexate cu 5,6 % , conform art. 491 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, actualizata si HCL nr.44/28.04.2025.

[redacted] **CONTRASEMNEAZĂ PT LEGALITATE,**
SECRETAR GENERAL UAT TOMŞANI
Cristina VASILE

[redacted]

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.

106/22.12.2025

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla X absoluta □ calificata[2]	22.12.2025	[redacted]
2	Comunicarea catre primar[2])	22.12.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	22.12.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	22.12.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])		
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	01.01.2026	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."
[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."
[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."
[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."
[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."