



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMȘANI

COMUNA TOMȘANI, STR. PRINCIPALĂ, NR.1,

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/863550; 869584;

e-mail:tomsani@vl.e-adm.ro; web site: www.comuna-tomsani.ro

PROCES - VERBAL

Incheiat astăzi 29.09.2021, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Tomșani, județul Vâlcea

În baza prevederilor art. 133 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin dispoziția primarului cu nr.145/24.09.2021 Secretarul general al U.A.T. Tomșani, prin invitația înregistrată sub nr.5526/24.09.2021, a comunicat **consilierilor locali ale data, ora și ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Tomșani.**

Se face prezența consilierilor în ordine alfabetică și se constată că sunt prezenți 11 consilieri. Lipsesc d-nii Consilieri găman Iulian Dumitru și Teodorescu Maria. D-nul Neferu Ion cu acordul consilierilor prezenți participă on-line. Participă la ședință d-nul primar Andrei Nicolae .

Ședința este legal constituită și este deschisă de d-nul primar care prezintă ordinea de zi :

1. *Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 21.09.2021*
2. *Proiect de hotărâre nr.61/20.09.2021 cu privire la stabilirea și aplicarea prețului pentru apă potabilă și tariful pentru canalizare-epurare pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare-epurare furnizate de Apavil S.A , începând cu data de 1.10.2021.*
3. *Proiect de hotărâre nr.63/23.09.2021 cu privire la rectificarea bugetului local , inițiator primar Andrei Nicolae*
4. *Proiect de hotărâre nr.64/23.09.2021 privind acceptare donație teren, inițiator primar, Andrei Nicolae*
5. *Proiect de hotărâre nr.65/23.09.2021, privind completarea programului anual de achiziții pe anul 2021.*

D-nul primar informează că ședința extraordinară a fost convocată ca urmare a rectificării bugetare pentru ca au venit aceste sume și trebuie prinse în execuția bugetară., pentru ca este sfârșit de trimestru .De asemenea până aprobă ordinea de zi d-nul primar anunță că retrage proiectul de hotărâre nr.64 de pe ordinea de zi , pentru ca este inițiator, după care dă cuvântul d-lui președinte de ședință , care supune la vot ordinea de zi și aceasta este aprobată cu votul unanimității al consilierilor prezenți respectiv 9 voturi pentru o abținere și 2 voturi împotriva.

Se trece la primul punct al ordinea de zi și d-nul președinte întreabă pe d-nii consilieri dacă sunt de acord cu procesul verbal al ședinței din data de 21.09.2021.

D-nul primar face o precizare care a fost comunicată de d-nul Gaman Iulian cu privire la consemnarea în procesul verbal a termenului de 45 zile în loc de 15 zile așa cum a spus dumnealui termen de apariția normelor de aplicare a ordonanței referitoare la proiectul Anghel Salini ., termenul de 45 de zile referindu-se la depunerea cererii de finanțare. Ne fiind discutiile se supune la vot procesul verbal cu mențiunea respectivă și se aprobă cu un număr de 11 voturi „pentru,,.

D-nul primar precizează că la punctul retras de pe ordinea de zi la diverse va spune și motivul pentru care a retras acest proiect.O să vedeți că poate considerați că a fost pripită , va expunem și o să propunem altă dată sau o să aveți dumneavoastră posibilitatea să inițiați un proiect de hotărâre, să analizați bine legea , o să spunem poziția mea și a d-nei secretar.

La punctul doi al ordinea de zi d-nul președinte de ședință da cuvântul d-lui primar să prezinte proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea și aplicarea prețului pentru apă potabilă și tariful pentru canalizare-

epurare pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare-epurare furnizate de Apavil S.A. începând cu data de 01.10.2021.

D-nul primar precizeaza ca noi am aprobat dupa cum am spus la inceputul sedintei , dar va expunem data la care se pune in aplicare ca sa spuneti si la oameni. Este Hotararea Adi Apa Valcea cu nr.15/30.08.2021 si care a fost comunicata la noi cu adresa nr 493/2.09.2021. Alceva nu prea avem ce discuta , a-ti avut materialele am vrut sa precizam data la care intra in vigoare.

Nemaifiind alte discuții astfel d-nul președinte supune la vot proiectul de hotarare in forma initiata și este aprobat cu votul unanim respectiv 9 voturi „pentru, 1 abținere din partea d-lui Bogdanescu Aurel si 1 vot impotriva din partea d-lui Neferu Ion adoptandu-se **hotararea nr.55**

In continuare se trece la punctul nr.3 si anume proiectul de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local. D-nul presedinte da cuvantul d-lui primar care precizeaza ca acest punct are legatura cu ultimul proiect de hotarare. Ne-a venit suma de 98.000 lei dintre care 30.000 suntem siguri, restul sunt realizari , dar trebuie adaugate in buget. Din acestia 71.000 lei se duc in capitolul 51 .20.01.05 și 27 .000 lei in capitolul 84.20.02.

De asemenea s-au luat din capitolul 67.71.01.01 si s-au dus in capitolele 71.02.30 -20.000 lei si in capitolul 67.01.01- 20.000 lei la dispensar.Am aprobat planul de achizitii in decembrie 2020 in urma referatului depus de d-na doctor Ciobanu pentru achizitionare doua geamuri si o soba. S-a achizitionat o soba dar aceasta nu face fata si d-na doctor ne-a cerut sa achizitioneze un termosemineu pentru asigurarea climatului in cabinet si ce mai are acolo. Acela poate sa duca cateva calorifere Daca a-ti vazut ca și la capitolul 67 camine , d-na bibliotecar nu poate face focul in centrala pentru ca este mare si nu poate face pentru toata cladirea , iar pentru bibliotecă se propune achizitionam la fel a unui termosemineu, dar aici nu gasim solutie pentru cos, pentru ca podul este inalt de 10 m si daca gasim alta varinta, analizam si vedem ce facem.

Aceste au fost sumele pentru care se face rectificare la fel si lista de investitii si apoi programul de achizitii la punctul urmator.

D-nul Bogdanescu Aurel intreaba cand au venit sumele si daca sunt pe calamitati.

D-nul primar raspunde ca au venit saptamana trecuta si nu sunt pe calamitati, acestia vin cu hotarare de guvern. Ar fi bine sa fie pe calamitati,

D-nul Bogdanescu -dar nu prea fost calamitati.

D-nul primar-daca ne dadeau era bine, si vedeti ca ajungem in luna a zecea si nu avem rectificare de buget, d-nul Pearcu stie ca poate nu s-a intamplat niciodata ca pana in luna a 10 nu s-a intamplat sa fie rectificare de buget.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare in forma initiata si se aproba cu un numar de 11 voturi pentru, adoptandu-se **hotararea nr.56**.

La punctul urmator d-nul primar prezintă programul de achiziții cu completarea celor doua pozitii de achizitionare termosemineu și echipamente.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotarare si este adprobat cu 11 voturi pentru adoptandu-se hotararea nr.57.

D-nul presedinte intreaba cine se inscrie la diverse.

D-nul primar informeaza ca referitor la contractul de salubritate luni s-a incheiat negocierea, nu s-a incheiat inca contractul acesta este in forma pe care va prezint parte din el ce s-a negociat, ma intrebati ce credeti si va raspund.

D-nul Bogdanescu- intreaba cine a fost in comisia de negociere.

D-nul primar- raspunde ca au fost D-na contabil, D-nul Dragulete si D-na Grigore.D-nul viceprimar va poate spune , toata lumea vine sa faca pretul , ei au venit cu exemple de la alte localitati, dar am sustinut ca asta este aprobarea consiliului local, macar sa tinem de ce avem, si pretul este in felul urmator, obiectul si pretul colectarea si transportul deseurilor municipale, colectarea seoarata, pretul este la fel 13 lei/persoana, 205 lei /mc fără tva, la reciclabile 759 , 30 lei/tona fara tva , nu implica un cost suplimentar din partea locuitorilor sau persoanelor juridice. Diferenta se suporta de la primarie și de acum incolo punem accent ca toata lumea sa aiba contracte a stfel incepand cu luna ianuarie punem taxa speciala, trebuie sa spuneti la oameni sa faca contracte. Daca nu vrer sa faca diferenta o suportam de doua ori sa platesca si gunoiul si sa platesca si din bugetul local, pentru altii.

Ducu –spunem degeaba- normal trebuie sa mearga doua persoane din primarie.

Primar-acum pana intra Smidul in vigoarede vom merge echipe de la noi si de la Urban si cine nu vrea va fi notificat si este bagat in taxa speciala.

Mavrea- sa fie instiintati.

Primar –ca sa instiintezi trebuie sa stie omul, dupa ce luam legatura cu contracte si nu vrea conform legii facem procedura si de la 1 ianuarie calculatorul ii genereaza debit, aveti varianta c asi mine vreti sa platiti bani din bugetul local sau toata lumea trebuie sa platesca.

Popa – bani pierduti cei mai multi vin de la cei cu multe persoane , ne incadram la aproape 2 persoane pe contract.

Primar-Am facut o medie la 1,63.

Popa -Am facut o situatie si sunt cei mai multi producatori, excluzand copiii, la oras se naste un copil il trece la intretinere.

Ducu-asta e legea asta facem.

Bogdanescu – trecem si copiii , luam o decizie la nivel local.

Primar- nu trebuie sa luam o decizie, decizia este legea, in lege nu scrie ca consiliul local poate sa ia hotarare pentru anumite persoane.

Bogdanescu- odata ce parerile sunt impartite este decizia consiliului local daca bagam si copiii.

Primar-daca putem si ne permite legea persoanele asistate, o sa decidem la taxele speciale putem veni in sprijinul acestora.

Bogdanescu –da si scoatem copiii.

Primar -Copii sunt o treime din populatie, si la 18 ani nu mai este copil.Legea este in felul urmator comuna Tomsani are activ 2100 persoane.

Ducu- pana acum nu au luat la copii.

Primar-Se ia la toate persoanele de exemplu in cazul meu nu dau alt caz., se ia pe persoane , sunt oameni care au contract si au copii bagati.Copii plecati, pe baza de declaratie se scad, daca are domiciliul pe Rm Valcea, nu sunt trecuti la noi.

Popa -Contratul il facem pe numarul de persoane

Nitu Magdalena –daca baiatul are domiciliul la Rm Valcea si eu patesc si acolo.

Primar –platiti acolo unde aveti domiciliul , numai persoanele active.

Mai departe, asa am propus cu d-nul vice sustinem ca pana la o varsta sa nu plateasca ,

Ducu –pai pana la 18 ani, pe firma eu platesc 15 mil pe an.

Primar- care sunt in cmluna si nu platesc se pun toti, acum avem certitudinea ca pana intra Smidul vor plati toti.M-am gandit la cei cu ajutor social, care nu au ce plati sunt asistati social.

Draghici-nu sunt de acord ca au intretinatori ..

Primar –redeventa este de 1000 lei pe an si se va plati in contul Comunei Tomsani

Durata contractului este de 5 ani incepand cu 1.10.2021 pana la 1.10.2026.

Contractul va spun cum o sa fie, inceteaza de drept la data intrarii unui operator judetean.

Redeventa este de 1000 lei si urmeaza sa facem factura si pentru 2020 si pentru anul acesta

Frecventa este de doua ori.am vorbit daca aduc tomberoane contracost, daca nu vor aduce saci.

Nitu –la parc la Folestii de Jos au un sac , si acolo se aduna zeci de copii.

Primar -saptamana acesta am facut achizitie de cosuri de gunoi si bancute sa le punem in 3-4 puncte unde avem parculete., se rezolva saptamana viitoare. Tarifere se modifica cu indicele de inflatie, deflatie, poate sa si scada.Modificarea contractului poate fi modificat prin act aditional aprobat in consiliul local,sau ajustare de preturi..

Tecem la punctul cu donatia la care am renuntat , este vorba de lucrarea care se numeste canalul de la Rosca. Am avut control de la Inspectoratul in Constructii care a fost la fata locului si a constata ca s-au facut lucrari de escavare si betonare canal pe la limita de proprietate pe proprietati private Rosca Lucian si Barbu Mihai, fata a detine autorizatie de construire.Primarul a aplicat sancitune contraventionala, Prin procesul verbal de control se va intra in legalitate pana la 28.12.2021.

Noi am amendat constructorul iar inspectoratul ne-a pus in vedere sa obtinem autorizatie de construire pentru care ne trebuie terenul si va spune d-na secretar in continuare.

D-na secretar –termenul este scurt si nu ne ajunge pana la 28 decembrie, daca pentru Rosca avem promisiune de donatie , la Barbu este alta poveste.

Bogdanescu-sunt doua puncte diferite sau acelasi.

D-na secretar –este unul in continuarea celuilalt.

Primar- era o valcea nebetonata , trecea apa de pe Modarca.

D-na secretar-avizul comisiei este favorabil darse pun niste intrebari:

-Nu s-a identificat nicaeri ca domnul care doreste sa doneze este proprietar.

-Nu s-a pus la dispozitie procesul verbal pe care tocmai l-a citit d-nul primar

-Primaria a realizat o investitie fara a detine autorizatie.

-Promisiunea de donatie nu este in forma autentica.

O sa incep cu ultima si apoi sa expun legislatia .

Promisiunea de donatie in codul civil este o prevedere care spune ca oferta de donatie se face in forma autentica, dar am vorbit cu doi notari care mi-au spus acelasi lucru, aceasta se face in forma autentica atunci cand partile sunt absente, dar in cazul cad merg in fata notarului nu este necesara. Rosca a facut promisiunea de donatie, este a doua oara ofera inregistrata la primarie, acesta este din 21.09.021 ,dar mai este una in august cand a venit sa ia documentatia.

Popa - Este facuta dupa control ANAF.

Primar –prima este inainte , aceasta dupa control. O sa va spunem si din procesul verbal de control dar acesta este in faza de proiect.

D-na secretar- la momentul controlului promisiunea de donatie era facuta si s-a mentionat in procesul verbal. Cea prezentata acum este tocmai ca sa se poata initia proiectul de hotarare.

Merge si cu oferta de donatie autentica care mai costa niste bani , si se fac inregistrarile in registru national infonot , si oferta si acceptarea, mai dureaza un timp, este o alta procedura , dar merge si asa.

D-nul Rosca are un testament din anul 1957 unde figureaza cu 1250 mp, il are la rol din ani 1960 ,si s-a mers pe posesie.

Dobandirea dreptului de proprietate se face prin donatie sau alte modalitati acceptata in conditiile legii daca bunul este declarat de interes uz sau public, conform codului civil.

In baza Legii 7/1996, Inregistrarea la cadastru se poate face in baza actelor de proprietate si a documentatiei cadastrale.

Ordinul nr.700/2014 la art.41 alin.8 ne precizeaza actele necesare pentru inscrierea in cartea funciara , unde sunt mentionate si anexa 1 si 2, proces verbal de vecinatate, si certificat prin care este cunoscut ca proprietar , declaratie pe proprie raspundere etc.

Exista un protocol intre Uniunea Notarilor si Oficiul de Cadastru in anul 2010 prin care inscrierea in cartea funciara se poate face in baza unor documente , in situatia in care nu prezinta act de proprietate se poate lua in considerare pe riscul partilor existenta unei posesii exercitata sub nume de proprietar .

Popa –ce intelegeti prin riscul partilor.

D-na Secretar -prin riscul partilor- daca se constata in timp ca cineva a fost proprietar cu acte doveditoare ,poate actiona in instanta si instanta este cea care constata.

Mavrea –de ce nu sare continuitate drumul?

D-nul primar –era un drum de servitute , care duce la Rosca.

Vreau sa va spun ca acest canal este prins in inventar pentru ca se prinde in urma procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, este in evidentele contabile, de domeniul public si privat dumneavoastra sunteti raspunzatori. Si va spun de ce l-am retras, atat de repede s-au derulat in ultimele saptamani lucrrurile incat ne pun toate autoritatile sa rezolvam niste probleme care nu se pot rezolva repede., asa cum prevede legea ,si va spun asta ca asa cum pentru strazile Bodescu proiectare este 4 luni, desi pentru noi era suficient o zi ca sa ia banii si sa putem face mai departe.Din urmatoarele motive unii nu au fost informati, dar nici nu a intrebat nimeni, dar vazand dintre dumneavoastra chiar din cei care stau aproape de d-nul Pearcu se vaita ca nu e bine sau sa favorizez sau nu , nu sunt avocatul nimanui , dumneavoastra aveti posibilitatea sa depuneti proiect de hotarare, daca nu e legal, nu depuneti, dumneavoastra decideti.

Draghici-dar nu trebuia spus inainte ?

Primar- sa nu auzim in urma ca ne-a pus primarul sa aprobam si urmatorul motiv este bine sa luam in administrare sa vedeti terenul. D-nul Pearcu ne-a dus pe toate coclaurile dupa niste ciobani si i-am amendat si apoi radeau de noi. Nu sunt contra am avut deschiderea , dar nu vreau sa aud alte discutii cand sunteti lamuriti ca este corect puteti pune pe ordinea de zi.

Pearcu-daca acest om doneaza, lucrarea este facuta, nu este nici un prejudiciu.

Primar- avem o propunere proiect al procesului verbal decontrol și o sa il prezentam in forma finala sa nu avem discutii.

Nu vroiam sa il prezint dar daca s-a auzit trebuie sa stiti, o masura este pe concedii medicale , d-nul contabil ori ca nu a stiut , a fost naiv , nu a solicitat la Casa de sanatate cletuiala facuta cu concediile medicale . Banii s-au platit salariatilor dar trebuia ceruti la casa de sanatate ulterior si nu a facut in termen legal. Masura nr. 4 va spun fara sume : conducerea primariei Tomsani si Consiliul local va intreprinde demersuri pentru gasirea persoanelor vinovate , termen 60 zile , suma trebuie recuperata. Punctul nr.1 lucrari de construire canal betonat, podete dalate si celalalt este o cantitate de carburant trebuie recuperata suma de bani. La toate- masura este primarul si consiliul local in termen de 60 zile, si o sa va prezentam forma finala sa vedeti ca nu vreau sa iau eu pamantul sa il scap pe Pearcu.

Procesul verbal il primiti in copie toata lumea cand il prezint il gasiti pe masa. Nu are de aface una cu alta , daca ne da omul pamantul pe care este zidul ca a fost facut fara autorizatie.

Draghici-cum s-a facut canalul daca pamantul nu a fost in domeniul privat.

Pearcu- a fost promisiunea de donatie, a fost solutia proiectantului ca apa trebuie sa se scurga la vale.

Primar -nu pot sa spun cine este vinovat.

Draghici –cei care au dat avizul de pornire a lucrarii sunt vinovati de acesta chestie.

Primar –e bine sa mergeti la fata locului sa vedeti care este terenul , mai este un proprietar care nu se stie daca il da. Daca vreti sa mergeti acum mergem la fata locului. Sa nu credeti ca a pregati un proiect de hotarare este usoara treaba.

In momentul cand am avut suspiciuni nu mi s-a parut normal sa pun spre aprobare consiliului local.

Inspectoratul de stat in Constructii ne-a pus in vedere ca e legal sau nu , nu pot sa imi dau cu parerea , fac ce spun ei , pana unde pot, daca nu pot, spun .

Pearcu-ai facut foarte bine, ai pus proiectul de hotarare, ai explicat exact care este treaba, dar

Mavrea-trebuia discutat prima data si se vota la urma.

Bogdanescu- ordinea asta era.

Primar- si in timpul dezbaterii puteam discuta si fiecare isi spunea parerea ca nu trebuie sa fie cum spun eu sau vreau eu, fiecare hotaraste de aceea este vot. Nu vroiam sa va pun cand v-am vazut dezamagiti , i-am spus lui d-nul Popa ca il retrag.

Pearcu -si acum cine poate initia , un grup ?

Primar –oricine, chiar vrem sa sustinem ca ducem mai departe , nu scriam de nebun sa apar pe cineva

Pearcu –pot s ainitiaez proiect de hotarare ?

D-na secretar poate si primarul sa revina dar sa fiti de acord.

Primar –care au fost vorbele mele cand am intrat in consiliu sa nu facem cacaioave si ilegalitati.

Pearcu –sunt documente ale expertului , cand a venit inspectia speciala acum ma beleaau.

Primar –sunt situatii de lucrari, dar m-ati auzit ca am zis de cineva.

Pearcu –sa nu iese alte discutii, e aprobat in executia bugetara , e o problema care poate fi reglata , unii doriti cum doriti. a-ti explicat foarte bine, daca era prejudiciu, daca era altceva, nu ne lasau oamenii sa intram pe pamant.

Primar- va mai spun ca , consiliu local si primarul vor proceda la actualizarea accesoriilor si dobanzilor pana la data recuperarii integrare.

Pearcu-in care caz?

Primar- in toate cazurile

Pearcu- cu motorina nu cunosc nici unde se afla cardul

Primar- referitor la motorina –nu cunosc in patru ani d-nul Pearcu sa fi pus mana pe cardul de motorina , m-a si certat de douã ori cand a ramas fara motorina, cu canalul eram in concediu.

Draghici –cine a raspuns de cardul de motorina.

Primar –vedeti la momentul respectiv, ce am raspuns eu am fost verificat pe 7 tone , nu s-a gasit un litru lipsa , la fel si la d-nul Pearcu. De cand sunt cu d-nul Popa este o strictete mai rau ca in Anglia.
Primarul si consiliul local raspund și trebuie sa gasesca vinovatii.
Ducu –statia de la Tabaci mai este in domeniu.Este un focar de infectie
Primar -este d-nul Popa stie este in inventariere.Verificam si de maine veniti faceti un referat si cu oamenii nostri achizitionam ce este si reparam, ce este acolo.
In concluzie eu zic sa mergem pana acolo sa vedem canalul daca nu, cand ziceti dumneavoastra.
D-nul Pearcu-daca facem un grup de consilieri proiectul de hotarare il intriduceti pe ordinea de zi .
Primar - e si in interesul nostru.
Draghici –daca nu vine si celalat proprietar sa doneze eu nu voi vota ca trebuia sa faca inainte .
.Redeventa este de 1000 lei si urmeaza sa facem factura si pentru 2020 si pentru anul acesta
Nemaifiind discuții d-nul presedinte declara sedinta inchisa.

Președinte
BOGDAN



Secretar
Vasile



UAT