

ROMANIA
JUDETUL VÂLCEA
COMUNA TOMȘANI

CUI 2541550, TELEFON: 0250863550, FAX: 0250863584, email: tomsani@vl.e-adm.ro,
primariatomsanivl@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.68

*Cu privire la: aprobarea rezilierii contractului de comodat
nr.4394/14.08.2020 încheiat între Comuna Tomșani și SC Ciucă Docvet SRL*

Consiliul Local Tomșani, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de .09.2022, la care participă un număr de consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție Văzând că prin H.C.L. nr.55/31.08.2022 a fost ales președinte de ședință d-nul consilier Andrei Constantin

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Tomșani, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.5563/15.09.2022 cu privire constatarea existenței contractului de comodat nr.4394/14.08.2020, încheiat fără respectarea prevederilor legale și rezilierea acestuia prin acordul părților
- b) raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.5564/16.09.2022
- c) avizul nr..2022 comisiei de specialitate a Consiliului Local Tomșani, înregistrat la nr..2022
- d) raportul de legalitate al secretarului comunei înregistrat la nr.5565/16.09.2022
- e) procesul verbal de afișare a proiectului de hotărâre nr.5566/16.09.2022 cu privire la respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională,
În temeiul art. 129 alin.(6) lit a) ,coroborat cu art.297 alin.(1) lit a), 139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit a) din O.U.G. nr.57/2019 privind aprobarea codului administrativ, Consiliul Local al Comunei Tomșani cu un număr de voturi „pentru,, voturi împotriva și abțineri adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se constată că la data de 14.07.2020 a fost încheiat contractul de comodat între Comuna Tomșani , Județul Vâlcea, cu sediul în comuna Tomșani, sat Tomșani, str. Principală nr.1, prin primar Pearcu Dumitru, în calitate de comodatar și SC Ciucă Docvet SRL cu datele de înregistrare: CUI 41727627, J38 1131/2019, cu sediul în comuna Vaideeni sat Vaideeni, str. Principală nr.102, în calitate de comodatar, înregistrat sub nr.4394/14.08.2020, având ca obiect folosința gratuită a spațiului de 75 mp din clădirea Dispensarului Veterinar și a terenului aferent situat în Satul Foleștii de Sus, str. Principală nr.90 , Comuna Tomșani în vederea desfășurării de activități veterinare cod caen 7500, cu încălcarea prevederilor art.129 alin.(6) lit a) și art. 297 alin.(1) lit d) din OUG nr.57/2019, privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Se aprobă rezilierea contractului de comodat înregistrat sub nr.4394/14.08.2020 încheiat între Comuna Tomșani prin primar și SC Ciucă Docvet SRL prin medic veterinar Ciucă Alexandru, ca urmare a declarației domnului Ciucă Alexandru în care se specifică faptul că nu a desfășurat activitate în locația care a făcut obiectul contractului și solicită rezilierea acestui contract.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tomșani, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tomșani , Prefectului județului Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comuna-tomsani.ro.

PRIMAR

L.S.



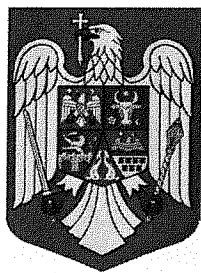
Avizat p

Secretarul General al Comunei Tomșani

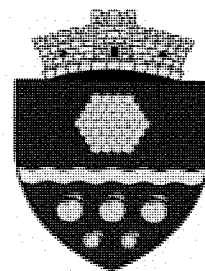
Cristina



TOMȘANI/16.09.2022



ROMANIA
JUDETUL VÂLCEA
COMUNA TOMȘANI



CUI 2541550, TELEFON: 0250863550, FAX: 0250863584,
email: tomsani@vl.e-adm.ro, primariatomsanivl@yahoo.com

Nr. 5564 din 20.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Asupra proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea rezilierii contractului de comodat sub nr.4394/14.08.2020 încheiat între
Comuna Tomșani și SC Ciucă Docvet SRL

Văzând Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ care stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale – consiliul local – deliberative atribuții exclusive privind administrarea domeniului public și privat al localităților

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(6) lit a), coroborat cu art.297 alin.(1) lit a), 139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, atribuirea, concesiunea, darea în folosință gratuită, darea în administrare sau orice formă de delegare temporară a dezmembărilor dreptului de proprietate asupra imobilelor aparținând domeniului public sau privat al localității.

Întrucât la data de 14.07.2020 a fost încheiat contractul de comodat între Comuna Tomșani, Județul Vâlcea, cu sediul în comuna Tomșani, sat Tomșani, str. Principală nr.1, prin primar Pearcu Dumitru, în calitate de comodatar și SC Ciucă Docvet SRL cu datele de înregistrare: CUI 41727627, J38 1131/2019, cu sediul în comuna Vaideeni sat Vaideeni, str. Principală nr.102, în calitate de comodatar, înregistrat sub nr.4394/14.08.2020, având ca obiect folosința gratuită a spațiului de 75 mp din clădirea Dispensarului Veterinar și a terenului aferent situat în Satul Foleștii de Sus, str. Principală nr.90, Comuna Tomșani în vederea desfășurării de activități veterinare cod CAEN 7500, cu încălcarea prevederilor art.129 alin.(6) lit a) și art. 297 alin.(1) lit d) din OUG nr.57/2019, privind codul administrativ cu modificările și completările

ulterioare

Din declarația reprezentantului comodatarului dl Ciucă Alexandru reiese că SC Ciucă Docvet SRL nu a folosit niciodată spațiul ce face obiectul acestui contract și că nu îl va folosi niciodată.

Întrucât contractul de comodat a fost încheiat cu încălcarea dispozițiilor codului administrativ dar și pentru faptul că imobilul nu mai este și nu a fost folosit de comodatar, propunem rezilierea contractului și trecerea imobilului în mod legal în administrarea proprietarului de drept, comuna Tomșani prin reprezentanții săi legali.

Pentru reglementarea situației actuale a imobilului respectiv este necesară adoptarea unei hotărâri a consiliului local prin care să se constate rezilierea respectivului contract.

Consiliu
Ioni

